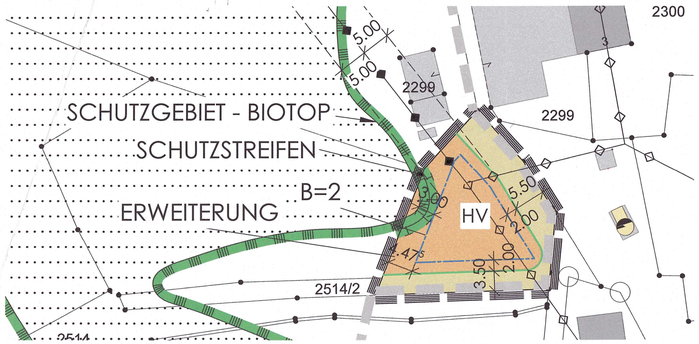
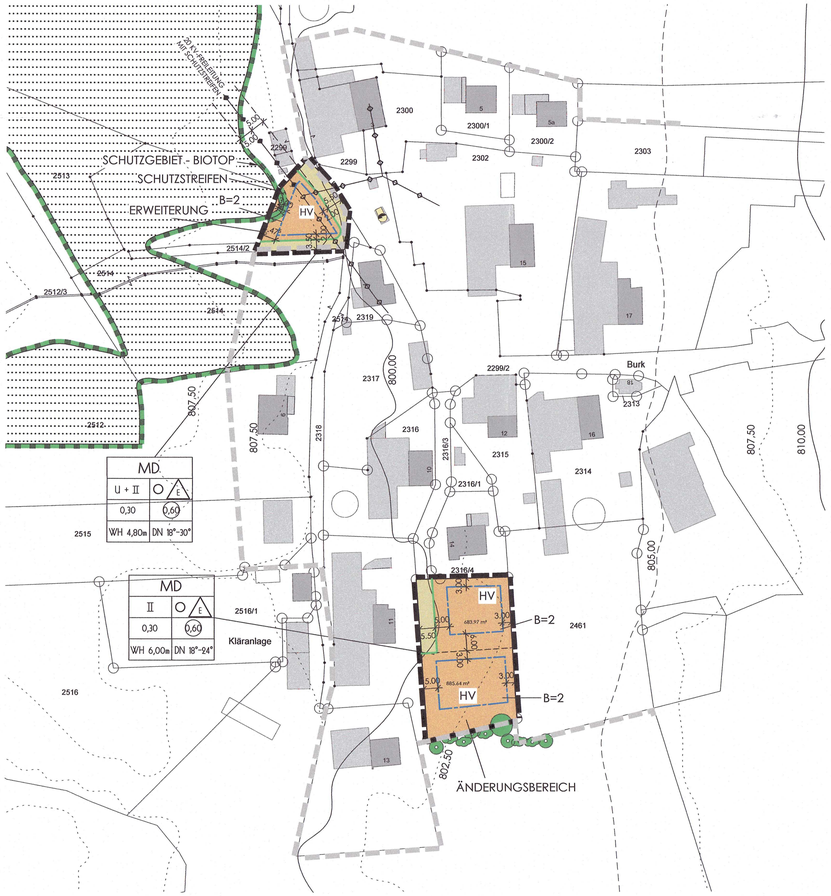


DETAILAUSSCHNITT M. 1:500



BEBAUUNGSPLAN M. 1:1000

ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN BAULEITPLANUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

MD — DORFGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- 0,3 — GRUNDFLÄCHENZAHL ALS OBERGRENZE
- (0,6) — GESCHOSSFLÄCHENZAHL ALS OBERGRENZE
- II — MAXIMAL ZULÄSSIGE VOLLGESCHOSSE
- WH 6,00m — MAXIMAL ZULÄSSIGE WANDHÖHE
- SD/DN 18°-24° — SATTELDACH / DACHNEIGUNG
- B=2 — 2 WOHNEINHEITEN

BAUWEISE, BAUGRENZEN

- O — OFFENE BAUWEISE
- △ E — HAUSTYPEN ZULÄSSIG / EINZELHÄUSER
- BAUGRENZE
- HV — HOLZVERSCHALUNG (SIEH URSPRÜNGLICHE SATZUNG)

VERKEHRSFLÄCHEN (ÖFFENTLICH)

- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- STRASSE

SONSTIGE PLANZEICHEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER 2. ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG DES B-PLANS "BURK"
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICH DES B-PLANS "BURK"
- 3.00 — MASSZAHLEN
- 805,000 / 800,000 — HÖHENLINIE

HINWEISE UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

- BESTEHENDE GEBÄUDE
- 3054 — BEST. GRUNDSTÜCKSGRENZEN MIT FLURNUMMERN
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

- TRAFOSTATION
- 20 kV-FREILEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN
- UNTERIRDISCHE LEITUNG

FESTSETZUNGEN GRÜNORDNUNG

- SCHUTZGEBIET - BIOTOP (DÜNGEVERZICHT, SCHNITTZEIT AB MITTE JULI)
- SCHUTZSTREIFEN UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT, VERZICHT VON DÜNGUNG, CHEM. PFLANZENSCHUTZMITTELN, BEBAUUNG UND VERSIEGELUNG
- ZWINGEND ZU ERHALTENDE GEHÖLZE

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 11.06.2018 die Aufstellung der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Burk" beschlossen.
   Der Aufstellungsbeschluss wurde am 14.06.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

2. Zu dem Entwurf der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Burk" in der Fassung vom 11.06.2018 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 25.06.2018 bis 27.07.2018 beteiligt.

3. Der Entwurf der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Burk" in der Fassung vom 11.06.2018 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 25.06.2018 bis 27.07.2018 öffentlich ausgelegt.

4. Die Gemeinde Seeg hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 22.11.2018 die 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Burk" gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 22.11.2018 als Satzung beschlossen.

5. Ausgefertigt
   Seeg, den 05.12.2018

   Berthold

   Markus Berktold
   Erster Bürgermeister

   (Siegel)

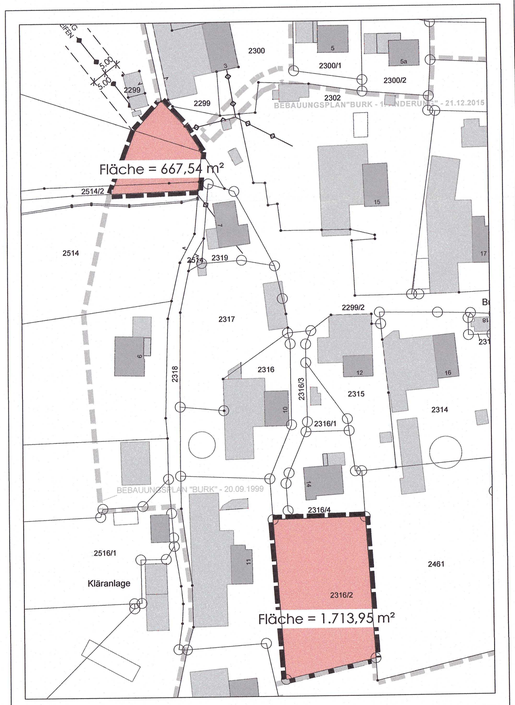
6. Der Satzungsbeschluss zu der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Burk" wurde am 05.12.2018 gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
   Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

   Seeg, den 05.12.2018

   Berthold

   Markus Berktold
   Erster Bürgermeister

   (Siegel)



GEMEINDE SEEG
BEBAUUNGSPLAN "BURK"
2. ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG

GEMEINDE SEEG

M. 1:1000

ARCHITEKTURBÜRO
Dorothea Babel-Rampp | Architektin, Dipl.-Ing.
Staplerweg 17
87459 Pfronten-Ösch
Tel. 08363-928946
Fax 08363-928976-3
info@architekturbuero-babel.de
www.architekturbuero-babel.de

22. NOVEMBER 2018