

2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

2.1 Festsetzungen durch Planzeichen

2.1.1 Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

0,8 Grundflächenzahl; hier 0,8


III Zahl der Geschosse als Höchstgrenze; hier drei

GH1 maximale Höhe der baulichen Anlagen in m üNN

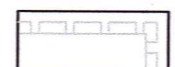
2.1.3 Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)


 Baugrenze

2.1.4 Sonstige Festsetzungen


 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

2.2 Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

 Geltungsbereich bestehender Bebauungspläne


 Vorhandene Gebäude

 83/22 Vorhandene Flurstücksnummern

 Vorhandene Flurstücksgrenzen

 Bemaßung, Maßeinheit in m

 Sichtdreieck, von Sichtbehinderungen über 0,80 m freizuhalten

 **D** Baudenkmal-Hinweis Nr. 1010673: Historische Ausstattungsstücke in der Hauskapelle

Nutzungsschablone:

Grundflächenzahl	
Geschosszahl	
max. Gebäudehöhe	
in m über Normalnull	

NORD

 M 1:1.000 (UTM)
 Geltungsbereich ca. 1,26 ha


1. Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss, Beratung des Entwurfs und Billigungsbeschluss für die öffentliche Auslegung am 27.04.2020.
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses mit Hinweis auf die öffentliche Auslegung am 04.08.2020. Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 12.08.2020 bis zum 14.09.2020. Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der öffentlichen Auslegung nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom 05.08.2020 und Termin zum 14.09.2020.

3. Abwägung und Satzungsbeschluss 05.10.2020.

4. Ausgefertigt am 14.10.2020

Seeg, den 14.10.2020


 Settele, 3. Bürgermeister



5. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am 15.10.20 ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

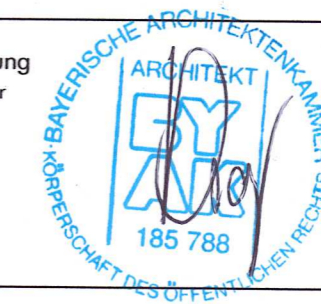
Seeg, den 15.10.2020


 Settele, 3. Bürgermeister



Gemeinde Seeg
 Landkreis Ostallgäu
 einfacher Bebauungsplan
 "Caritas-Altenheim"

abtplan büro für kommunale entwicklung
 Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner
 Hirschzeller Straße 8
 87600 Kaufbeuren
 Tel 08341.99727.0
 Fax 08341.99727.20
 info@abtplan.de



i.d.F. vom 05.10.2020