

2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

2.1 Festsetzungen durch Planzeichen

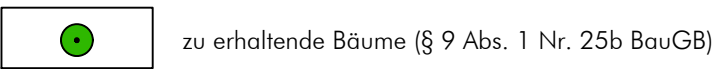
2.1.2 Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

Grundfläche 200 m²	überbaubare Grundfläche; hier 200 m²
II+U	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze; hier drei, wobei das untere als Kellergeschoss auszubilden ist

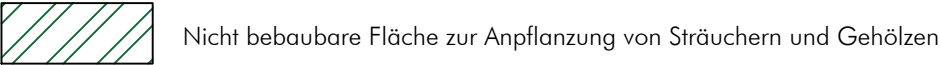
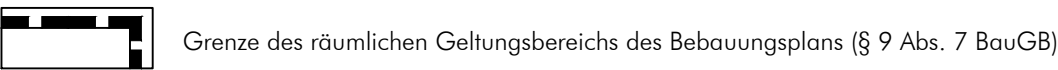
2.1.3 Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)



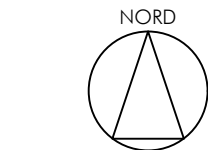
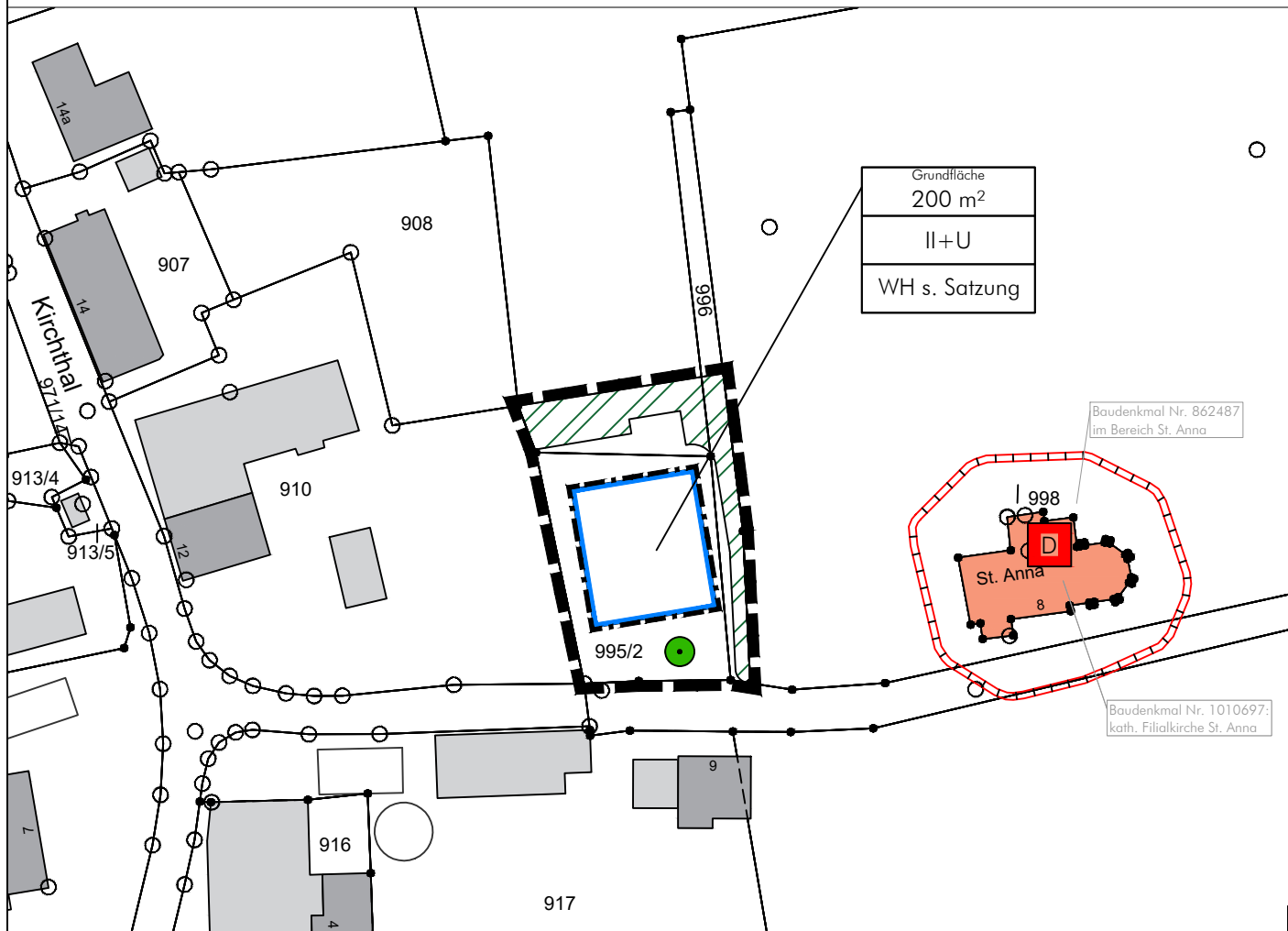
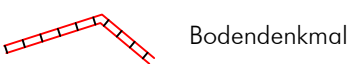
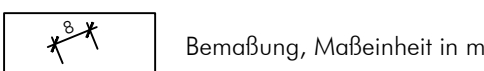
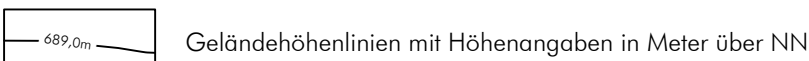
2.1.6 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)



2.1.7 Sonstige Festsetzungen



2.3 Hinweise und nachrichtliche Übernahmen



M 1:1.000
Geltungsbereich 0,11 ha

1. Verfahrensverlauf

- Aufstellungsbeschluss für die Außenbereichssatzung "Ortsteil Kirchthal" gemäß § 35 Abs. 6 BauGB am 27.04.2020.
- Beratung des Entwurfs mit Billigung zur öffentlichen Auslegung am 27.04.2020.
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses mit Hinweis auf die öffentliche Auslegung am __.__.2020.
- Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom __.__.2020 bis zum __.__.2020.
- Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der öffentlichen Auslegung nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom __.__.2020 und Termin zum __.__.2020.
- Abwägung und Satzungsbeschluss __.__.2020.
- Ausgefertigt am
Seeg, den

BerktoId, Bürgermeister

Siegel

- Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am __.__.2020 ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Seeg, den

BerktoId, Bürgermeister

Siegel

Gemeinde Seeg
Landkreis Ostallgäu
Außenbereichssatzung
"Ortsteil Kirchthal" gemäß § 35 Abs. 6 BauGB

abtplan büro für kommunale entwicklung
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren
Tel 08341.99727.0
Fax 08341.99727.20
info@abtplan.de

Entwurf

i.d.F. vom 27.04.2020