



M 1:1.000 (UTM)
Geltungsbereich ca. 1,26 ha

Nutzungsschablone:

Grundflächenzahl	
Geschosszahl	
max. Gebäudehöhe	
in m über Normalnull	

2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

2.1 Festsetzungen durch Planzeichen

2.1.1 Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

0,8 Grundflächenzahl; hier 0,8

III Zahl der Geschosse als Höchstgrenze; hier drei

GH1 maximale Höhe der baulichen Anlagen in m üNN

2.1.3 Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

Baugrenze

2.1.4 Sonstige Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

2.2 Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

Geltungsbereich bestehender Bebauungspläne

Vorhandene Gebäude

83/22 Vorhandene Flurstücksnummern

Vorhandene Flurstücksgrenzen

Bemaßung, Maßeinheit in m

Sichtdreieck, von Sichtbehinderungen über 0,80 m freizuhalten

Baudenkmal-Hinweis Nr. 1010673: Historische Ausstattungsstücke in der Hauskapelle

1. Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss, Beratung des Entwurfs und Billigungsbeschluss für die öffentliche Auslegung am 27.04.2020.
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses mit Hinweis auf die öffentlichen Auslegung am 04.08.2020. Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 12.08.2020 bis zum 14.09.2020. Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der öffentlichen Auslegung nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom __.__.2020 und Termin zum 14.09.2020.

3. Abwägung und Satzungsbeschluss __.__.2020.

4. Ausgefertigt am

Seeg, den

Bertold, Erster Bürgermeister

Siegel

5. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am __.__.2020 ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Seeg, den

Bertold, Erster Bürgermeister

Siegel

Gemeinde Seeg
Landkreis Ostallgäu
einfacher Bebauungsplan
"Caritas-Altenheim"

abtplan büro für kommunale entwicklung
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren

Tel 08341.99727.0
Fax 08341.99727.20
info@abtplan.de

Entwurf

i.d.F. vom 27.04.2020