

## 2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

### 2.1 Festsetzungen durch Planzeichen

#### 2.1.2 Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

II Zahl der Geschosse als Höchstgrenze; hier zwei

#### 2.1.3 Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)



Baugrenze

#### 2.1.4 Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

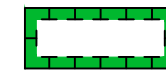


öffentliche Straßenverkehrsflächen

#### 2.1.5 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

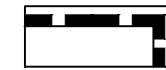


zu pflanzende Obstbäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)



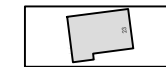
Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)

#### 2.1.6 Sonstige Festsetzungen

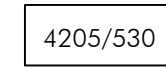


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

#### 2.2 Hinweise und nachrichtliche Übernahmen



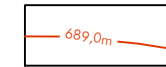
Vorhandene Gebäude



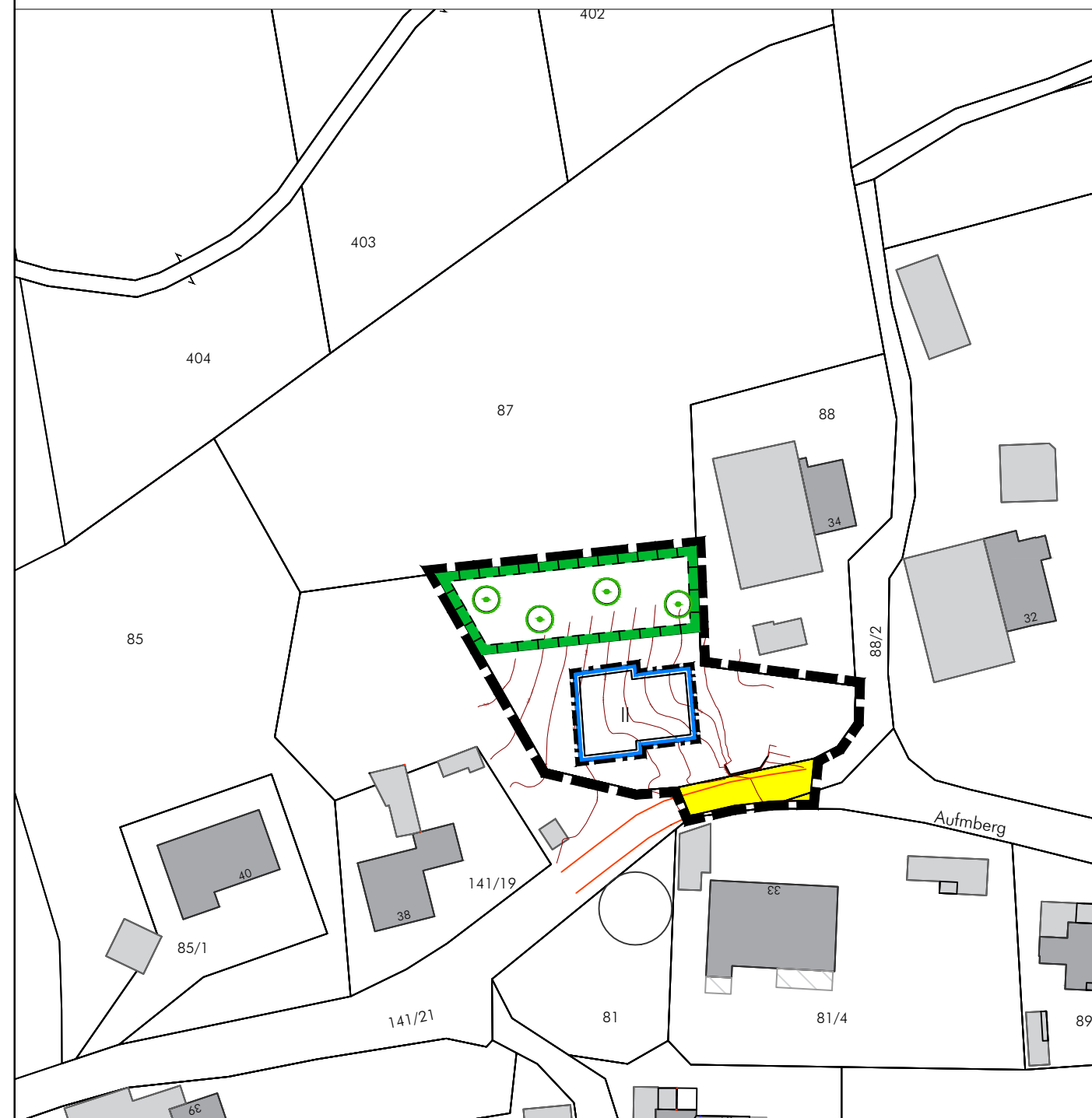
Vorhandene Flurstücksnummern



Vorhandene Flurstücksgrenzen



Geländehöhenlinien mit Höhenangaben in Meter über NN, 1m-Abstände



## 1. Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am 27.07.2020.
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses mit Hinweis auf die öffentlichen Auslegung am 04.08.2020. Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 12.08.2020 bis zum 14.09.2020. Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der öffentlichen Auslegung nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom \_\_.\_\_.2020 und Termin zum 14.09.2020.

3. Abwägung und Satzungsbeschluss \_\_.\_\_.20\_\_.

4. Ausgefertigt am

Seeg, den

Markus Berkold, Erster Bürgermeister

Siegel

5. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am \_\_\_\_\_ ist die Satzung in Kraft getreten. Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Seeg, den

Markus Berkold, Erster Bürgermeister

Siegel

Gemeinde Seeg  
Landkreis Ostallgäu  
Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB  
"Aufmberg-Enzenstetten"



M 1:1.000  
Geltungsbereich 0,19 ha

abtplan büro für kommunale entwicklung  
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8  
87600 Kaufbeuren

Tel 08341.99727.0  
Fax 08341.99727.20  
info@abtplan.de

Entwurf

i.d.F. vom 27.07.2020